

1e openbare verslag in het faillissement
van Johan Heideman, h.o.d.n. Transportbedrijf Joh. Heideman
Ex artikel 73a Faillissementswet

Naam	:	Johan Heideman:
Adres	:	Aaltenseweg 67, 7091 AD Dinxperlo
H.o.d.n.	:	Transportbedrijf Joh. Heideman
Gevestigd te	:	(7091 ZZ) Dinxperlo, Meniststraat 27
Datum uitspraak	:	15 mei 2009
Faillissementsnummer	:	09--213 F
Rechter-Commissaris	:	mr. R.M.A.G. van Valderen Rechtbank Zutphen
Curator	:	mr. C.A. Prinsen te Doetinchem
Activiteiten onderneming	:	nationale en internationale transporten
Omzetgegevens	:	ca. € 1.000.000,00 op jaarbasis
Personeel gemiddeld aantal	:	9
Verslagperiode	:	15 mei 2009 (datum faillissement) en met 31 mei 2009
Bestede uren in verslagperiode	:	19,8
Bestede uren totaal	:	19,8

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie :

Het "Transportbedrijf Joh. Heideman" werd in 1933 (dus 76 jaar geleden) opgericht door de vader van de huidige eigenaar (ook geheten Johan Heideman). De activiteiten bestonden aanvankelijk grotendeels uit het vervoeren van rundvee en varkens; de laatste jaren betreft het nationale en internationale transporten.

Nadat de huidige eigenaar (Johan Heideman jr.) het bedrijf overnam is het enige tijd gedreven in de vorm van een vennootschap onder firma bestaande uit Johan Heideman en zijn (toenmalige) echtgenote mevrouw Berendina Johanna Heideman-Reussing. Laatstgenoemde is op 13 juni 2006 overleden. De heer J. Heideman jr. is thans alleenstaand. Hij heeft 2 meerderjarige kinderen.

Het bedrijf betreft een eenmanszaak met gevolg dat de heer J. Heideman sinds 15 mei 2009 privé en zakelijk in staat van faillissement verkeert.

1.2 Winst en verlies :

Het bedrijf is reeds geruime tijd nauwelijks winstgevend danwel verliesgevend. In 2006 werd er nog een relatief geringe winst gemaakt van € 15.802,00; in 2007 werd een verlies geleden van € 21.141,00. Het jaarrapport 2008 is slechts in concept gereed en daaruit blijkt een verlies van € 210.359,94. Ook het 1^e kwartaal 2009 is verliesgevend geweest.

1.3 Balanstotaal :

De balans per 31 december 2007 vermeldt een totaal aan activa ad € 593.827,00. Aan de creditzijde staan schulden vermeld ten bedrage van € 870.389,00 en een negatief ondernemingsvermogen ad € 255.421,00.

1.4 Lopende procedures :

Er zijn mij geen lopende (gerechtelijke) procedures bekend.

1.5 Verzekeringen :

Ik ben doende uit te zoeken of er sprake is van (verzekerings)polissen die een contante waarde vertegenwoordigen.

1.6 Huur :

Niet van toepassing. Het betreft 2 eigendomspanden (zie hierna sub 3.1).

1.7 Overige overeenkomsten :

Er is sprake van enkele leaseovereenkomsten (zie hierna sub 3.1).

1.8 Historie en oorzaak faillissement:

De onderneming is al meerdere jaren verliesgevend. Verliezen in het verleden konden niet worden "ingelopen". De winstmarges liepen terug vanwege concurrentie. Er ontstonden liquiditeitsproblemen ten gevolge waarvan crediteuren niet konden worden betaald.

De Belastingdienst heeft een vordering van ruim € 200.000,00. Deze heeft beslag gelegd op de vrachtwagencombinaties en op 19 mei 2009 zou een door de Belastingdienst georganiseerde veiling plaatsvinden. Dit heeft de ondernemer doen besluiten om op 15 mei 2009 eigen aangifte te doen van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement:

Op faillissementsdatum waren 9 personeelsleden in dienst. Dit betrof 8 chauffeurs en een parttime administratief medewerkster (dochter van gefailleerde).

2.2 Datum ontslagaanzegging :

Op 18 mei 2009 heb ik in het bedrijfspand een onderhoud gehad met de personeelsleden en een vertegenwoordiger van de uitkeringsinstantie UWV. Daarbij is aan de personeelsleden uitleg gegeven over de gang van zaken c.q. de gevolgen van het faillissement.

Op 18 mei 2009 heb ik van de Rechter-Commissaris toestemming gekregen om aan alle personeelsleden ontslag aan te zeggen. Dit is gebeurd bij (aangetekend) schrijven aan de personeelsleden d.d. 19 mei 2009.

Op datum faillissement was er niet of nauwelijks sprake van achterstand in betaling van reguliere salarissen. De werknemers hebben een recht op vergoeding van salaris over de opzegtermijn alsmede vakantiegeld, overuren en onkostenvergoedingen. Het UWV zal deze betalingsverplichting overnemen en zal daartoe een boedelvordering indienen.

3. Activa :

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving :

Er is sprake van de navolgende onroerende zaken:

*

Vrijstaand woonhuis Aaltenseweg 67 te Dinxperlo (gedateerd; achterstallig onderhoud). Deze onroerende zaak staat te koop. Dit object zal zo spoedig mogelijk verkocht moeten worden met aanpassing van de (te hoge) vraagprijs.

*

Bedrijfspand met kantoor en buitenterrein aan de Meniststraat 27 te Dinxperlo. Deze onroerende zaak is bij koopovereenkomst d.d. 29 april 2009 verkocht (financieringsvoorbehoud van de koper). De koopsom bedraagt € 560.000,00 inclusief € 10.000,00 voor roerende zaken. Overleg met de makelaar heeft mij geleerd dat genoemde opbrengst het maximaal haalbare is.

Van de Rechter-Commissaris heb ik inmiddels goedkeuring ontvangen om medewerking te verlenen aan de leveringshandeling (juli 2009).

3.2 Omvang hypotheek :

De Rabobank Graafschap-Zuid heeft hypotheekrecht voor een bedrag ad (ca.) € 683.000,00 (inclusief rechten in het kader van rekening-courant krediet).

Bedrijfsmiddelen

3.3 Beschrijving :

De bedrijfsmiddelen bestaan uit vrachtwagencombinaties (deels eigendom deels lease) alsmede een beperkte kantoorinventaris (gedateerd), werkplaatsinrichting en vrachtwagen wasstraat.

Alle roerende zaken zijn getaxeerd door Abas B.V. te Arnhem en het taxatierapport d.d. 18 mei 2009 vermeldt een executiewaarde van € 167.100,00 exclusief BTW en een onderhandse verkoopwaarde van € 193.525,00 exclusief BTW.

In genoemde bedragen zijn begrepen de geleasede voertuigen (die retour gaan naar leasemaatschappijen).

3.4 Bodemvoorrecht Belastingdienst:

De Belastingdienst heeft het bodemvoorrecht voor de rijks- en andere belastingen waarop artikel 21 Invorderingswet 1990 van toepassing is verklaard. Ik heb het taxatierapport naar de Belastingdienst gezonden met het verzoek aan te geven welke zaken als bodemzaken dienen te gelden. Omdat de (bodem)zaken aan een derde (Rabobank) bezitloos verpand zijn heb ik het taxatierapport eveneens gezonden naar deze bankinstelling, met de mededeling dat het bodemrecht van de Belastingdienst van toepassing is op bepaalde verpande zaken.

Vorraden/ onderhanden werk

3.5 Beschrijving :

Gelet op het karakter van het bedrijf (transportbedrijf) is er geen sprake van voorraden. Evenmin is er sprake van onderhanden werk. De opdrachten zijn op 15 mei 2009 (datum faillissement) afgewikkeld en de auto's zijn teruggekeerd naar het bedrijf.

Andere activa

3.6 Beschrijving :

Goodwill : Niet van toepassing.

3.7 Kasgeld :

€ 1.402,25 is gestort op de faillissementsrekening welke is geopend bij de Fortisbank onder nummer 81.64.66.041.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren :

Per 12 mei 2009 bedroeg de debiteurenstand € 118.116,97. Volgens gefailleerde zit daarin een beperkt bedrag ter zake dubieuze debiteuren. De debiteuren zijn verpand aan de Rabobank Graafschap-Zuid. Met deze instelling heb ik contact opgenomen ter zake de inning.

5. Bank / Zekerheden

De bank heeft eerder genoemd hypotheekrecht alsmede pandrecht.

5.1 Leasecontracten :

Er is sprake van leasecontracten met betrekking tot enkele vrachtwagencombinaties. Met toestemming Rechter-Commisaris zijn deze beëindigd en de voertuigen zullen retour gaan richting lease-maatschappij. Het was niet aantrekkelijk voor de boedel om deze roerende zaken over te nemen (gelet op het feit dat er sprake was van operational lease en het te betalen geldbedrag te hoog was in relatie tot de waarde van de voertuigen).

Tevens is een fotokopieerapparaat geleased (valt onder het bodemrecht).

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

Er zijn geen gegadigden voor voortzetting van het bedrijf. Doorstart is niet aan de orde.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht :

De administratie is (bijgewerkt) voorhanden.

Ik heb tot nu toe geen "tekortkoming" van de directeur / eigenaar kunnen ontdekken. De directeur / eigenaar verkeert zelf in staat van faillissement met gevolg dat "aansprakelijkheid" van hem niet aan de orde is.

Voor zover ik kan nagaan is er geen sprake van paulianeus handelen.

8. Crediteuren :

Het crediteurenoverzicht d.d. 15 mei 2009 vermeldt een totaalbedrag (exclusief hypotheekschuld) ad € 390.722,10. In dat bedrag zit begrepen een vordering van de Belastingdienst ad € 226.558,00.

Belastingdienst en UWV hebben nog geen (preferente) vordering ingediend en evenmin een boedelvordering (deze vorderingen zullen nog volgen).

Ik heb alle crediteuren aangeschreven met het verzoek om de vordering bij mij ter verificatie in te dienen.

9. Overig :

De heer Heideman heeft aangegeven gaarne toegelaten te willen worden tot de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen. Ik heb geen bezwaar tegen deze toelating omdat hij naar mijn oordeel "te goeder trouw" is c.q. dat hem geen verwijten kunnen worden gemaakt ter zake dit faillissement.

Ik streef ernaar om het volgende (2^e) openbare faillissementsverslag in te dienen binnen 3 maanden na dit 1^e verslag.

Doetinchem, 3 juni 2009

C.A. Prinsen,
curator

Bijlage 1: urenoverzicht Bax Advocaten Belastingkundigen