
OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG NR. 7

EX ARTIKEL 73A FAILLISEMENTSWET

NAAM FAILLISEMENT : G. den Hollander Beheer BV

INSCHRIJVINGSNUMMER KVK : KvK 08070865
RSIN 802334568

FAILLISEMENTSNUMMER : C 05/14/235 F

RECHTER-COMMISSARIS : mr. E. Schippers

CURATOR : mr. B.H.M. Harbers
BAX advocaten belastingkundigen
Postbus 218
7000 AE DOETINCHEM

T. 0314 – 37 55 00
F. 0314 – 33 21 48
E. b.harbers@baxadvocaten.nl

AANVRAGER(S) : Eigen aanvraag

DATUM FAILLISEMENT : 25 februari 2014

DATUM VERSLAG : 22 juni 2016

DATUM VORIG VERSLAG : 30 december 2015

BOEDELREKENINGNUMMER : NL92 ABNA 052.87.86.547

SALDO BOEDELREKENING : € 65.499,13 (stand per 22 juni 2015)

BIJLAGEN : 1. Urenoverzicht
2. Voorlopig financieel verslag
3. Crediteurenlijst preferent
4. Crediteurenlijst concurrent

TIJDOPGAVE
Bestede uren in verslagperiode : 2,70 uur
Bestede uren totaal : 150,10 uur

1. INLEIDING

1.3	<i>Duurovereenkomsten</i>	
	Soort overeenkomst	Status:
	Huurovereenkomst	Er bestaan op dit moment geen huurovereenkomsten meer. Wel is de curator doende de huurachterstand van de huurder van het pand aan de Scheepmakerstraat 23 – 25 - 25-1 te incasseren. Hiertoe heeft de curator de navolgende betalingsregeling getroffen. huurder voldoet € 15.000,00 aan de faillissementsboedel in 10 maandelijkse termijnen van € 1.500,00. Er zijn thans vijf termijnen betaald. De huurder is in gebreke met de betaling van de daarop volgende termijnen. De komende verslagperiode zal de curator de huurachterstand verder incasseren.
1.5	<i>Werkzaamheden</i>	
	0,30 uur	- Incasseren huurachterstand

3. Activa

	<i>Overige activa</i>	
3.12	Beschrijving	<p>G. den Hollander Beheer BV is houder van 50% van de aandelen in Ruijschenborg BV. Over de overdracht van deze aandelen (en die van de medeaandeelhouder) is onder bepaalde voorwaarden (o.a. de nog te verkrijgen goedkeuring van de rechter-commissaris) overeenstemming bereikt. De notaris wacht op nadere informatie van de heer Den Hollander. Nadat die informatie is ontvangen, zou levering van de aandelen plaats kunnen vinden. Uitgangspunt is daarbij dat ten aanzien van de voorgenomen aandelenoverdracht alle kosten voor rekening van koper komen en aan de boedel – naast een koopsom van € 1,00 – een boedelbijdrage wordt voldaan gelijk aan € 2.000,00 (excl. btw).</p> <p>De notaris heeft te kennen gegeven al enige tijd geen contact te hebben gehad met de heer Den Hollander, zodat de aandelenoverdracht op dit moment “stil” ligt. De curator gaat hier de komende verslagperiode wederom achteraan.</p> <p>G. den Hollander Beheer BV is houder van 50% van de aandelen in Heerendael Vastgoed BV. De mogelijkheid tot overdracht van die aandelen stuit op problemen, onder andere gelet op de fiscale gevolgen van een dergelijke aandelenoverdracht (verplichting tot afdracht overdrachtsbelasting).</p>
3.13	Verkoopopbrengst	Nog niet bekend.
	Werkzaamheden	- Overleg notaris.
		1,40 uur

8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	Er zijn geen bijzondere boedelkosten te verwachten, behoudens de kosten ter zake de door de curator gegeven opdrachten (taxatie/makelaar/ notaris).
8.2	Preferente vordering van de fiscus	€ 372.201,00
8.3	Preferente vordering van het UWV	-

8.4	Andere preferente crediteuren	-
8.5	Aantal concurrente crediteuren	33
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	€ 6.990.471,46
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Aan concurrente crediteuren zal geen uitkering kunnen plaatsvinden.
	Werkzaamheden	0,00 uur

9. Overig

9.1	Termijn afwikkeling faillissement	De afwikkeling van het faillissement zal samenhangen met de termijn waarbinnen de aandelen kunnen worden verkocht en de huurtermijnen zullen worden geïncasseerd (zie punt 1.3 van dit verslag)
9.2	Plan van aanpak	In de komende verslagperiode zal de curator bezig blijven met de incasso van de debiteuren/huurtermijnen. Ook zal nader overleg plaatsvinden over de wijze waarop het door curanda gehouden aandelen te gelde gemaakt kunnen worden.
9.3	Indiening volgend verslag	Het volgende verslag zal worden ingediend medio december 2016.
9.4	Werkzaamheden	0,80 uur

Voor de goede orde wordt er op gewezen dat aan dit verslag geen rechten ontleend kunnen worden en dat het verslag uitsluitend een weergave is van de feiten en omstandigheden zoals deze thans ter kennis van de curator zijn gekomen.

Doetinchem, 22 juni 2016

B.H.M. Harbers
curator