
OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG NR. 1

EX ARTIKEL 73A FAILLISEMENTSWET

NAAM FAILLISEMENT : T. Hulshof Lichtenvoorde B.V.

INSCHRIJVINGSNUMMER KVK : 08065387

FAILLISEMENTSNUMMER : C/05/13/259 F

RECHTER-COMMISSARIS : Mr. P.F.A. Bierbooms

CURATOR : Mr. M.S. Engbers

AANVRAGER(S) : Eigen aangifte

DATUM FAILLISEMENT : 16 april 2013

DATUM VERSLAG : 21 mei 2013

DATUM VORIG VERSLAG : -

BOEDELREKENINGNUMMER : 42.91.83.038

SALDO BOEDELREKENING : € 0,00

BIJLAGEN :
1. Urenoverzicht
2. Lijst concurrente crediteuren

TIJDOPGAVE
Bestede uren in verslagperiode : 7,70 uur
Bestede uren totaal : 7,70 uur

INLEIDING

1. Inventarisatie

1.1	<i>Directie en organisatie</i>	
	Rechtsvorm	Besloten vennootschap
	Bestuurder(s)	De heer T.A.C. Hulshof
	Aandeelhouder(s)	De heer T.A.C. Hulshof
	Commissaris(sen)	-
	Statutaire zetel	Lichtenvoorde
	Vestigingsadres(sen)	Boompkampweg 3, 7108 AN Winterswijk Woold
	Handelsnamen	T. Hulshof Lichtenvoorde B.V.
	Winst en verliesrekening	-€ 31.129,00 over het jaar 2012 en -€ 26.605,00 over het jaar 2011
	Balanstotaal	€ 239.941,00 per 31 december 2012 en € 275.941,00 per 31 december 2011
	Gelieerde vennootschappen	-
	Overige bijzonderheden	-

1.2	<i>Procedures</i>	
	Omschrijving geschil	Status procedure + evt. datum machtiging overname
		-

1.3	<i>Duurovereenkomsten</i>	
	Soort overeenkomst	Status:
	Huurovereenkomst	-
	Nutsvoorzieningen	-
	Telefoon abonnementen	-
	Bedrijfsverzekering	Bedrijven Compact Polis via Interpolis
	Pensioenovereenkomsten	-
	Diverse overeenkomsten	-

1.4	<i>Oorzaak faillissement</i>	
	Sinds 2010 wordt het pand aan de Nobelstraat 11 te Lichtenvoorde (mede-eigendom van curanda) niet meer verhuurd. Door de eigenaren is getracht dit pand te verkopen. Echter, dit is, mede gelet op onenigheid tussen de eigenaren van het pand, nog niet gelukt. Curanda kon de hypothecaire lasten van voornoemd pand niet langer voldoen. Dit heeft geresulteerd in de aanvraag van het eigen faillissement.	

1.5	<i>Werkzaamheden</i>	
		Bespreking met de bestuurder van curanda.

2. Personeel

2.1	Aantal ten tijde van het faillissement	-
2.2	Aantal in het jaar voor faillissement	-
2.3	Datum ontslaanzaegging	-
	Machtiging rechter-commissaris	-
2.4	Status afwikkeling UWV	-
2.5	Werkzaamheden	-

3. Activa

	<i>Onroerende zaken</i>	
3.1	Beschrijving	Nobelstraat 11 te Lichtenvoorde
	Rechten van derden	Hypotheekrecht van Rabobank Achterhoek Oost
	Beslagen	-
	Taxatie	-
3.2	Verkoopopbrengst	Nog niet bekend.
3.3	Hoogte hypotheek	Circa € 215.000,00
3.4	Boedelbijdrage	Nog niet bekend
	<i>Bedrijfsmiddelen</i>	
3.5	Beschrijving	-
	Rechten van derden	-
	Beslagen	-
	Taxatie	-
3.6	Verkoopopbrengst	-
3.7	Boedelbijdrage	-
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	-
	<i>Vorraad / onderhanden werk</i>	
3.9	Beschrijving	-
	Rechten van derden	-
	Beslagen	-
	Taxatie	-
3.10	Verkoopopbrengst	-
3.11	Boedelbijdrage	-
	<i>Overige activa</i>	
3.12	Beschrijving	-
	Rechten van derden	-
	Beslagen	-
	Taxatie	-
3.13	Verkoopopbrengst	-
	Werkzaamheden	Bezichtiging pand, informatie Kadaster, contact hypotheekhouder

4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	-
	Rechten van derden	-
	Beslagen	-
4.2	Opbrengst	-
4.3	Boedelbijdrage	-
	Werkzaamheden	-

5. Bank / Zekerheden

5.1	Vordering(en) van de bank(en)	Rabobank Achterhoek Oost heeft een vordering op curanda van circa € 215.000,00.
5.2	Leasecontracten	-
5.3	Beschrijving zekerheden	Eerste recht van hypotheek op het pand aan de Nobelstraat 11 te Lichtenvoorde. Tussen de hypotheekhouder en curanda dient nog overleg te worden gevoerd omtrent de verkoop van het pand.
5.4	Separatistenpositie	Zie punt 5.3
5.5	Boedelbijdragen	Nog niet bekend.
5.6	Eigendomsvoorbehoud	-
5.7	Reclamerechten	-
5.8	Retentierechten	-
	Werkzaamheden	Contact met de hypotheekhouder.

6. Doorstart / voortzetten

	<i>Voortzetten</i>	
6.1	Exploitatie/zekerheden	-
	Rechten van derden	-
	Beslagen	-
	Taxatie	-
	Verzekering	-
6.2	Financiële verslaglegging	-
	<i>Doorstart</i>	
6.3	Beschrijving	-
6.4	Verantwoording	-
6.5	Opbrengst	-
6.6	Boedelbijdrage	-
	Werkzaamheden	-

7. Rechtmatigheid

7.1	Boekhoudplicht	Voldaan aan de boekhoudplicht. De administratie bevindt zich grotendeels bij de curator.
	Verplichtingen ex art. 3:15i BW / 2:10 BW resp. 2:394 BW	
7.2	Depot jaarrekeningen	Tot en met 2012
7.3	Goedkeurende verklaring accountant	In verband met de aard van de werkzaamheden kan de accountant geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening verstrekken.
7.4	Volstorting aandelen	Aan voldaan.

7.5	Onbehoorlijk bestuur	Dit dient nog nader onderzocht te worden.
7.6	Paulianeus handelen	Dit dient nog nader onderzocht te worden.
	Werkzaamheden	Studie jaarrekening.

8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	Salaris van de curator.
8.2	Preferente vordering van de fiscus	-
8.3	Preferente vordering van het UWV	-
8.4	Andere preferente crediteuren	-
8.5	Aantal concurrente crediteuren	1
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	€ 89.479,00
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Nog niet bekend.
	Werkzaamheden	Correspondentie met de crediteuren.

9. Overig

9.1	Termijn afwikkeling faillissement	Nog niet bekend.
9.2	Plan van aanpak	De volgende werkzaamheden dienen nog door curator te worden verricht: – Verkoop pand Nobelstraat 11 te Lichtenvoorde; – Onderzoek paulianeus handelen; – Onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid;
9.3	Indiening volgend verslag	Over drie maanden

Voor de goede orde wordt er op gewezen dat aan dit verslag geen rechten ontleend kunnen worden en dat het verslag uitsluitend een weergave is van de feiten en omstandigheden zoals deze thans ter kennis van de curator zijn gekomen.

Doetinchem, 21 mei 2013

M.S. Engbers
curator