

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	15
Datum verslag	15-04-2020
Insolventienummer	F.05/14/235
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000015460:F001
Datum uitspraak	25-02-2014

R-C	mr. Schippers
Curator	mr B.H.M. Harbers

Algemene gegevens

Naam onderneming

G. den Hollander Beheer BV

19-06-2018

 11

Gegevens onderneming

Dorpsstraat 5
7245 AK LAREN
KvK: 08070865

19-06-2018

 11

Activiteiten onderneming

- het houden van aandelen;
- beleggingsinstelling in financiële activa.

19-06-2018

 11

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 582.338,00	€ 656.495,00	€ 5.098.903,00

Toelichting financiële gegevens

N.v.t.

19-06-2018

 11

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

19-06-2018

Toelichting

 11

N.v.t.

Boedelsaldo

€ 43.777,28

19-06-2018

Toelichting

 11

N.v.t.

€ 32.575,70

18-12-2018

 12

€ 32.580,57

27-06-2019

 13

€ 32.584,81

19-12-2019

 14

€ 32.585,36

15-04-2020

 **15**

Verslagperiode

van

19-12-2017

19-06-2018

 11

t/m

18-6-2018

van

19-6-2018

18-12-2018

 12

t/m

17-12-2018

van

18-12-2018

27-06-2019

 13

t/m

26-6-2019

van

27-6-2019

19-12-2019

 14

t/m

18-12-2019

van

19-12-2019

15-04-2020

 **15**






t/m

15-4-2020

Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
11	0 uur 42 min
12	17 uur 27 min
13	2 uur 27 min
14	1 uur 57 min
15	7 uur 24 min
totaal	29 uur 57 min

Toelichting bestede uren


Totaal aantal uren 174,45	19-06-2018  11
Totaal aantal uren 191,90.	18-12-2018  12
Totaal aantal uren 194,35	27-06-2019  13
Totaal aantal uren 196,30	19-12-2019  14
Totaal aantal uren 203,70.	15-04-2020  15

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Eerste openbaar faillissementsverslag: Sedert 5 september 1996 is de heer Gerrit den Hollander enig aandeelhouder en enig bestuurder	19-06-2018  11
---	--

1.2 Lopende procedures

Eerste openbaar faillissementsverslag: Ten tijde van het uitspreken van het faillissement waren geen procedures aanhangig. Kort voor datum faillissement is G. den Hollander Beheer BV in haar hoedanigheid van appartementsrechteigenaar / lid van de VVE veroordeeld om gedeeltelijk voor de helft bij te dragen aan en gedeeltelijk (voor zover het werkzaamheden betreffen aan de privéruimte van G. den Hollander Beheer BV) volledig te voldoen de kosten van herstel van de gemeenschappelijke zaken van de VVE.	19-06-2018  11
---	--

1.3 Verzekeringen

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

De lopende verzekeringen ten aanzien de diverse onroerende zaken in eigendom toebehorend van G. den Hollander Beheer BV zijn geroyeerd in verband met het niet (tijdig) voldoen van de in dat kader verschuldigde premiebedragen.

 11

Grotendeels vallen de panden onder de koepelverzekeringen die de diverse hypotheekhouders hebben afgesloten, waardoor er voldoende dekking is.

1.4 Huur

Achtste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Er bestaan op dit moment geen huurovereenkomsten meer. Wel is de curator doende de huurachterstand van de huurder van het pand aan de Scheepmakerstraat 23 — 25 - 25-1 te incasseren. Hiertoe heeft de curator de navolgende betalingsregeling getroffen. Huurder voldoet € 15.000,00 aan de faillissementsboedel in 10 maandelijkse termijnen van € 1.500,00. Er is thans € 8.500,00 betaald. De huurder is in gebreke met de betaling van de daarop volgende termijnen. De komende verslagperiode zal de curator de huurachterstand verder incasseren.

 11

Negende openbaar faillissementsverslag:

Huurder (Rijnlandse Vatenhandel) is een aan curanda gelieerde vennootschap, waarbij geldt dat tussen curanda en de Rijnlandse Vatenhandel een fiscale eenheid omzetbelasting bestond tot 2 januari 2013. In het kader van deze fiscale eenheid is de Rijnlandse Vatenhandel aangesproken door de fiscus tot voldoening van de door curanda verschuldigde omzetbelasting. Deze is door de Rijnlandse Vatenhandel voldaan voor (inmiddels) meer dan € 120.000. Hierdoor is enerzijds de fiscale schuld in de afgelopen jaren fors afgenomen. Evenwel subrogeert de Rijnlandse Vatenhandel op grond van het bepaalde in artikel 57 IW in de rechten van de fiscus (inclusief het fiscale voorrecht). Zonodig wordt het restant van de huurachterstand — in geval een uitkering aan preferente crediteuren zou kunnen plaatsvinden — ingehouden op het deel dat aan de Rijnlandse Vatenhandel uit dien hoofde zou toekomen.

Elfde openbaar faillissementsverslag:

Inmiddels heeft de Rijnlandse Vatenhandel voor een bedrag ad € 179.539,00 de preferente vordering van de fiscus voldaan uit hoofde van de fiscale eenheid. Bij een uitkering aan de preferente crediteuren zal de restant huur ad € 6.500,00 met de uitkering worden verrekend.

1.5 Oorzaak faillissement

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

De aanhoudende crisis in de onroerend goedmarkt is de belangrijkste oorzaak van het faillissement. Het niet kunnen verkopen van onroerend goed, in combinatie met de gelijkblijvende (te) hoge financiële verplichtingen zijn uiteindelijk reden geweest om het eigen faillissement van de vennootschap aan te vragen.

 11

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

19-06-2018

 11

Toelichting

Eerste openbaar faillissementsverslag:

Op basis van de aan mij als curator aangereikte informatie was ten tijde van het uitspreken van het faillissement 1 personeelslid in loondienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

19-06-2018

 11

Toelichting

N.v.t.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-2-2014	1	
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Eerste openbaar faillissementsverslag:

Het UWV heeft zich vooralsnog op het standpunt gesteld dat van een dienstverband niet is gebleken. Ondanks de aangereikte documenten waaruit zou blijken dat de werknemster een loondienstverband had bij G. den Hollander Beheer BV, bleek de werknemster bij de fiscus en in het kader van de afdracht sociale premies te zijn aangemeld als werknemster van M.M.D. Beheer BV.

19-06-2018

 11

Vierde openbaar faillissementsverslag:

Door het UWV is geen vordering ingediend.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijd.
Bedrijfspannd Lageweg Katwijk	€ 435.000,00	€ 1.800.000,00	€ 2.000,00
Scheepmakerstraat 23 - 25 - 25-1 Katwijk	€ 360.000,00	€ 1.200.000,00	€ 2.000,00

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Openbare weg Hooiweide	€ 1,00		€ 1.500,00
Appartementsrecht Beltrumsestraat 52a Groenlo		€ 550.000,00	
Ontwikkeling perceel Zuiderwal 1a en 1b	€ 180.000,00	€ 810.000,00	€ 2.000,00
Kerkstraat 25 Giesbeek	€ 170.000,00	€ 875.000,00	€ 2.000,00
Ontwikkeling perceel Goudsmitstraat 6 Groenlo	€ 47.500,00		€ 43.629,80
Nieuw Amsterdamseweg 48 t/m 64 en 70 Schoonebeek	€ 286.000,00	€ 1.200.000,00	€ 2.000,00
totaal	€ 1.478.501,00		€ 55.129,80

Toelichting onroerende zaken

Voor een toelichting verwijst de curator naar het tiende openbaar faillissementsverslag.

19-06-2018

 11

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgewikkeld.

19-06-2018

 11

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Eerste openbaar faillissementsverslag:

Naast de hiervoor bedoelde onroerende zaken zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. De aanwezige (kantoor)inventaris is geen eigendom van curanda.

19-06-2018

 11

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

19-06-2018

 11

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

19-06-2018

 11

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

19-06-2018

 11

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

19-06-2018

 11

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Achtste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

G. den Hollander Beheer BV is houder van 50% van de aandelen in Ruijschenborg BV. Over de overdracht van deze aandelen (en die van de medeaandeelhouder) is onder bepaalde voorwaarden overeenstemming bereikt. Uitgangspunt is daarbij dat ten aanzien van de voorgenomen aandelenoverdracht alle kosten voor rekening van koper komen en aan de boedel - naast een koopsom van € 1,00 - een boedelbijdrage wordt voldaan gelijk aan € 2.000,00 (excl. btw). Het wachten is thans op het notariële transport.

 11

G. den Hollander Beheer BV is houder van 100% van de aandelen in Heerendael Vastgoed BV. De mogelijkheid tot overdracht van die aandelen stuit op problemen, onder andere gelet op de fiscale gevolgen van een dergelijke aandelenoverdracht (verplichting tot afdracht overdrachtsbelasting over het aanwezige onroerend goed).

Negende openbaar faillissementsverslag:

Ook in de afgelopen maanden heeft de curator gecorrespondeerd met de bestuurder van curanda en de medeaandeelhouder in de besloten vennootschap Ruijschenborg BV teneinde een spoedige aandelen-overdracht te bewerkstelligen. Tot op heden heeft geen aandelenoverdracht plaatsgevonden.

Inmiddels is nagenoeg al het vastgoed in de vennootschappen Heerendael Vastgoed BV en Heerenhof Vastgoed BV verkocht, waardoor afwikkeling van de positie van curanda als aandeelhouder van eerstgenoemde vennootschap op korte termijn kan worden verwacht.

Tiende openbaar faillissementsverslag:

De aandelen in de beide dochtervennootschappen zijn nog niet verkocht. Wel hebben gesprekken plaatsgevonden over de overdracht van de aandelen, dan wel de activa in die dochtervennootschappen (onroerend goed). De noodzakelijke medewerking van de medeaandeelhouder bij overdracht van de aandelen in Ruijschenborgh BV blijft uit, waardoor een verkoop op korte termijn niet in de lijn der verwachting ligt.

De curator verwacht dat - na verkoop en levering van het in de dochtervennootschappen aanwezige onroerend goed -de dochtervennootschappen kunnen worden geliquideerd. De waarde van de door curanda gehouden aandelen is gelet op de omvang van de schuldenlast in de dochtervennootschappen naar verwachting nihil.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator een schrijven ontvangen van

de Deutsche Bank, met daarin opgenomen een voorstel tot compensatie uit hoofde van het "Uniform Herstelkader Rentederivaten MKB". Deze aan curanda toekomende compensatie is berekend op een bedrag ad € 69.367,88. Gelet op de omvang van de vordering van de Deutsche Bank (ruim € 1,9 miljoen) en de omstandigheid dat deze compensatie voor verrekening met de vordering van de Deutsche Bank in aanmerking komt, heeft de boedel geen belang de discussie over de juistheid van de omvang van deze vergoeding te voeren. De vergoeding zal in mindering strekken op de vordering van de Deutsche Bank.

Elfde openbaar faillissementsverslag:

Ten aanzien van de overdracht van de aandelen zijn er over de afgelopen verslagperiode geen noemenswaardige ontwikkelingen te melden. De verwachting is gerechtvaardigd dat verkoop van de aandelen niet zal plaatsvinden zolang de activiteiten van de dochtervennootschappen hoofdzakelijk bestaan uit het beheer van onroerend goed.

50% aandelen Ruijschenborg B.V.:

In de afgelopen verslagperiode heeft zich een nieuwe koper voor de aandelen gemeld, zijnde de medeaandeelhouder Pro Ad B.V., die -na uitschrijving uit het handelsregister- weer geactiveerd is. De formaliteiten rondom de verkoop van de aandelen aan Pro Ad B.V. zijn nog niet afgerond, zodat ten tijde van het uitbrengen van dit verslag nog geen nadere informatie kan worden verstrekt.

18-12-2018

 12

Aandelen Heerendael Vastgoed B.V.:

Ten aanzien van deze aandelen heeft zich vooralsnog geen potentiële koper gemeld. Verkoop van de aandelen lijkt onmogelijk.

De aandelen in de dochtervennootschappen zijn nog altijd niet verkocht.

27-06-2019

 13

- voor zover het betreft het 50% aandelenpakket in Ruijschenborgh BV geldt dat beide (indirect) aandeelhouders privé, dan wel middels tussenkomst van een aan hen gelieerde BV interesse hebben getoond. Door diverse (wisselende) omstandigheden is een verkoop en levering nog niet gerealiseerd.

- voor zover het betreft de (indirect) gehouden aandelen in de vennootschappen Heerendael Vastgoed BV en Heerenhof BV geldt dat binnen die vennootschappen nog niet al het aanwezige onroerend goed is verkocht, zodat vooralsnog een afwikkeling niet kan plaatsvinden.

In de afgelopen maanden is de situatie ten aanzien van de mogelijke verkoop van de aandelen zoals gefailleerde die houdt in de dochtervennootschappen onveranderd.

19-12-2019

 14

Inmiddels staat een afspraak ingepland begin januari 2020 om de voortgang te bespreken met de betrokken partijen.

Inmiddels is het de curator gebleken dat verkoop van de aandelen (op korte termijn) niet te verwachten is. Nu de verwachting is dat bij verkoop van de aandelen er (nagenoeg) geen baten in de boedel zullen vloeien, zal de curator -met toestemming van de rechter-commissaris- het faillissement voordragen voor afwikkeling.

15-04-2020

 15

3.9 Werkzaamheden andere activa

Overleg notaris.

19-06-2018

 11

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Volgens de door curanda aangeleverde debiteurenlijst, bedroeg de debiteurenstand per datum faillissement € 11.487,02. deze debiteuren bestaan enkel uit de verschuldigde huurpenningen door de diverse huurders.

 11

Tweede openbaar faillissementsverslag:

De curator heeft de debiteuren (voor zover niet dubieus of vallend onder het pandrecht) aangeschreven en is bezig met de verdere incasso.

De curator verwijst naar paragraaf 1.6.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afgewikkeld.

19-06-2018

 11

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

19-06-2018

Eerste openbaar faillissementsverslag:

 11

- door de Deutsche Bank Nederland N.V. is een vordering ingediend ten bedrage van € 2.002.838,25 + p.m.;
- door de Westland Utrecht Hypotheekbank is een vordering ingediend ten bedrage van € 824.570,94 + p.m.;
- door de FGH Bank N.V. is een vordering ingediend ten bedrage van € 195.612,50 + p.m.;
- door de Rabobank Graafschap Noord is een vordering ingediend ten bedrage van € 3.304.867,69 + p.m.;
- door de Rabobank Rijn en Veenstroom is een vordering ingediend ten bedrage van € 475.961,27 + p.m.;
- door de ABN Amro Bank NV is nog geen vordering ingediend. Op grond van de administratie bedraagt haar vordering circa € 2.700.000,00.

Toelichting vordering van bank(en)

De toegekende compensatie uit hoofde van rentederivaten is definitief en zal door de ABN AMRO Bank worden verrekend met haar openstaande vordering.

27-06-2019

 13

5.2 Leasecontracten

Eerste openbaar faillissementsverslag: Niet aangetroffen.

19-06-2018

 11

5.3 Beschrijving zekerheden

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

 11

Deutsche Bank Nederland N.V.:

- Krediethypotheek ter grootte van € 405.000,00 op elk van de onroerende zaken te Lochem in het plan "De Vesting" aan en nabij de Zuiderwal;
- Aanvullende krediethypotheek ter grootte van € 405.000,00 op elk van de onroerende zaken te Lochem in het plan "De Vesting" aan en nabij de Zuiderwal;
- Recht van hypotheek, tweede in rang ter grootte van € 1.200.000,00 op elk van de onroerende zaken te Katwijk ZH, Scheepmakerstraat nrs. 23 en 25 alsmede Lageweg 30 en op elk van de onroerende zaken te Schoonebeek, Nieuwe Amsterdamseweg 48-64 en 70;
- Hoofdelijke mede-aansprakelijkheid van de heer G. den Hollander;
- Hoofdelijke mede-aansprakelijkheid van Rijnlandse Vatenhandel B.V.;
- Pandrechten op de door G. den Hollander Beheer B.V. gehouden aandelen in de kapitalen van Auba Kunststof Recycling B.V., Rijnlandse Vatenhandel B.V., DHB Projecten B.V., Heerendael Vastgoed B.V. en H-Quadraat Projecten B.V.;
- Achterstelling jegens Deutsche Bank Nederland N.V. van een vordering van Auba Kunststof Recycling B.V. op failliet ter grootte van € 150.000,00.

Westland Utrecht Hypotheekbank:

- hypothecaire inschrijving Kerkstraat 25 te Giesbeek;
- akte van borgtocht t.a.v. de heer G. den Hollander;
- drie akten hoofdelijkheidsverklaring van Rijnlandse Vatenhandel B.V., Auba Kunststof Recycling B.V. en Heerenhof Vastgoed B.V. ten behoeve van G. den Hollander Beheer B.V.

FGH Bank NV:

- geen zekerheden;

Rabobank Graafschap-Noord:

- een 1 e hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 550.000,- te vermeerderen met renten en kosten, gevestigd blijktens notariële akte d.d. 2 mei 2007 op het registergoed gelegen aan de Beltrumsestraat 52 A, kadastraal bekend gemeente Groenlo sectie C 2943 A2;
- (gedeeltelijke) hoofdelijke aansprakelijkheid van Heerendael Vastgoed BV, Heerenhof Vastgoed Beheer BV en M.G.R. Blom Beheer BV;

Ten behoeve van Heerendael vastgoed BV, Heerenhof Vastgoed Beheer BV zijn voorts de navolgende zekerheden verstrekt:

- een borgstelling ad € 250.000,- blijktens onderhandse akte d.d. 26-02-2007 door G. den Hollander;
- een borgstelling ad € 250.000,- blijktens onderhandse akte d.d. 21-04-2006 door G. den Hollander;

- een borgstelling ad € 100.000,- blijkens onderhandse akte d.d. 26-02-2007 door G. den Hollander;
 - een borgstelling ad € 250.000,- blijkens onderhandse akte d.d. 26-02-2007 door M.G.R. Blom;
 - een borgstelling ad € 250.000,- blijkens onderhandse akte d.d. 21-04-2006 door M.G.R. Blom;
 - een borgstelling ad € 100.000,- blijkens onderhandse akte d.d. 26-02-2007 door M.G.R. Blom;
 - een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 1.500.000,- te vermeerderen met renten en kosten, gevestigd blijkens notariële akte d.d. 01-03-2007 op het bedrijfsgebouw met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Markt 7 en 8, 7241 AA Lochem, gemeente Lochem sectie F 1551, 1533;
 - een tweede hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 1.000.000,- te vermeerderen met renten en kosten, gevestigd blijkens notariële akte d.d. 24-12-2012 op het bedrijfs-'en kantoorpand, ondergrond en verdere toebehoren plaatselijk bekend Leichelweg 8 tot en met 26, 7241 CV Lochem, gemeente Lochem sectie E 3896, 3897 en op Leichelweg 2 en 4 en Haalmansweg 1, 7241 CP Lochem, Gemeente Lochem sectie E 3899 en 3900;
 - een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 2.000.000,- te vermeerderen met renten en kosten gevestigd blijkens notariële akte d.d. 01-05-2006 op het bedrijfspand met bovenwoning, ondergrond en erf, plaatselijk bekend Voorstad 15-17 Borculo, gemeente Borculo sectie D 376;
 - een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag ad € 525.000,- te vermeerderen met renten en kosten gevestigd blijkens notariële akte d.d. 15-12-2006 op een perceel grond met de zich daarop bevindende opstallen aan de Leichelweg 8 tot en met 26 (even nummers) te Lochem, gemeente Lochem, sectie E 2996 en 3001;
 - een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 3.500.000,- te vermeerderen met renten en kosten gevestigd blijkens notariële akte d.d. 15-05-2006 op bedrijfsgebouw met onder- en bijgelegen grond, plaatselijk bekend Kleiland 10 IJsselmuiden, gemeente IJsselmuiden sectie K 815 en bedrijfsverzamelgebouw met onder- en bijgelegen grond, fietsenhok en vijftien parkeerplaatsen, plaatselijk bekend Eekmolenweg 26 en 28, 7241 CM te Lochem, gemeente Lochem sectie E 3867;
 - verpanding van de te ontvangen huurpenningen meerdere akten;
 - achterstelling en verpanding van vordering(en) door G. den Hollander Beheer B.V., voor een bedrag van € 38.500,- blijkend uit akte d.d. 27-06-2005;
 - achterstelling en verpanding van vordering(en) door G. den Hollander Beheer B.V., voor een bedrag van € 41.000,- blijkend uit akte d.d. 26-02-2007;
 - achterstelling en verpanding van vordering(en) door G. den Hollander Beheer B.V., voor een bedrag van € 348.460,- blijkend uit akte d.d. 09-11-2012;
 - achterstelling en verpanding van vordering(en) door M.G.R. Blom Beheer B.V., voor een bedrag van € 347.764,- blijkend uit akte d.d. 9-11-2012;
 - verpanding rechten en vorderingen blijkend akte d.d. 28-10-2013.
- Rabobank Rijn en Veenstromen
- een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 600.000,00 te vermeerderen met renten en kosten, gevestigd blijkens notariële akte d.d. 30-12-2008 op het registergoed het bedrijfspand met ondergrond, plaatselijk bekend Lageweg 30, 2222 AG Katwijk, kadastraal bekend gemeente Katwijk, sectie C nummer 3413;
 - Verpanding van huurpenningen blijkens onderhandse akte d.d. 17-12-2008, gevestigd door G. den Hollander Beheer B.V.;
 - Beëindiging huurovereenkomst blijkens onderhandse akte d.d. 16-12-2008, verleend door Rijnlandse Vatenhandel B.V.

ABN Amro Bank NV:

- Recht van hypotheek, eerste in rang op elk van de onroerende zaken te Katwijk ZH, Scheepmakerstraat nrs. 23 en 25, alsmede op elk van de onroerende zaken te Schoonebeek, Nieuwe Amsterdamseweg 48-64 en 70;

5.4 Separatistenpositie

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Rekening houdende met de hiervoor bedoelde zekerheden, zal in overleg met de diverse bankrelaties tot uitwinning worden overgegaan van de diverse activabestanddelen.

 11

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

 11

5.6 Retentierechten

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Door Wallerbosch Beheer BV is op grond van haar vordering op G. den Hollander BV uit hoofde van de procedure zoals hiervoor vermeld onder 1.2 een beroep gedaan op een retentierecht. In overleg met de hypotheekhouder zal hierop worden gereageerd.

 11

Tweede openbaar faillissementsverslag:

Afwikkeling van het retentierecht zal door de hypotheekhouder plaatsvinden in het kader van de executoriale verkoop van het OG te Groenlo.

5.7 Reclamerechten

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

n.v.t.

 11

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

19-06-2018

Zie paragraaf 3.1.

 11

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- correspondentie banken.

19-06-2018

 11

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

19-06-2018

 11

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

19-06-2018

 11

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

19-06-2018

 11

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

19-06-2018

 11

6.5 Verantwoording

N.v.t.

19-06-2018

 11

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

19-06-2018

 11

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

19-06-2018

 11

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

19-06-2018

 11

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Per datum faillissement is een adequaat overzicht gegeven van de rechten en verplichtingen van de vennootschap. De boekhouding is bijgewerkt tot datum faillissement en vormt een overzichtelijk geheel.

 11

Tweede openbaar faillissementsverslag:

Hieraan is voldaan.

7.2 Depot jaarrekeningen

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

De jaarrekening over boekjaar 2011 is gedeponeerd op 1 februari 2013.

 11

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Niet aangetroffen.

 11

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Eerste openbaar faillissementsverslag:

19-06-2018

Voor zover te beoordelen is hieraan voldaan.

 11

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

19-06-2018

Toelichting

Tweede openbaar faillissementsverslag:

 11

Door de curator zijn vooralsnog geen onregelmatigheden aangetroffen die aanleiding geven tot nader onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

Nee

19-06-2018

Toelichting

Tweede openbaar faillissementsverslag:

 11

Op basis van de bestudeerde administratie zijn (vooralsnog) geen rechtshandelingen

geconstateerd die aanleiding zouden kunnen vormen voor het inroepen van de pauliana.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.v.t.

19-06-2018

 11

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Afgewikkeld.

19-06-2018

 11

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn geen bijzondere boedelkosten te verwachten, behoudens de kosten ter zake de door de curator gegeven opdrachten (taxatie/makelaar/ notaris).

19-06-2018

 11

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Rekening houdende met de door de Rijnlandse Vatenhandel BV voldane belastingschulden (uit hoofde van de fiscale eenheid), resteert thans nog slechts een preferente fiscale vordering gelijk aan € 3.117,00. De Rijnlandse Vatenhandel BV is gesubrogeerd in de rechten van de belastingdienst en heeft uit dien hoofde een preferente vordering ingediend gelijk aan € 179.539,00.

De vordering van de belastingdienst kan nog maximaal met een bedrag ad € 3.117,00 worden verminderd, in welk geval de vordering van de Rijnlandse Vatenhandel met eenzelfde bedrag toeneemt. Kort en goed staat daarmee de totale omvang van de preferente schuldenlast vast.

19-06-2018

 11

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

N.v.t.

19-06-2018

 11

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

N.v.t.

19-06-2018

 11

8.5 Aantal concurrente crediteuren

33

Toelichting

N.v.t.

19-06-2018

 11

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 6.990.471,46

19-06-2018

Toelichting

N.v.t.

 11

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Aan concurrente crediteuren zal geen uitkering kunnen plaatsvinden.

19-06-2018

 11

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- correspondentie crediteuren.

19-06-2018

 11

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

19-06-2018

 11

9.2 Aard procedures

N.v.t.

19-06-2018

 11

9.3 Stand procedures

N.v.t.

19-06-2018

 11

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.


19-06-2018

 11


10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal de hypotheekhouder in de dochtervennootschappen aansporen vaart te maken met de verkoop van het onroerend goed en zal met de medeaandeelhouder in Ruijschenborg BV trachten afspraken te maken over de (vereiste medewerking aan de) aandelenoverdracht in die vennootschap.

19-06-2018
 11

In de komende verslagperiode zal de curator trachten de aandelen in Ruijschenborg B.V. over te dragen.


18-12-2018
 12

Nu de curator, met toestemming van de rechter-commissaris, zijn werkzaamheden met betrekking tot de verkoop van de aandelen heeft gestaakt en er geen andere werkzaamheden meer te verrichten zijn, zal de curator het faillissement van G. den Hollander Beheer B.V. voordragen voor afwikkeling. De boedel crediteuren kunnen naar alle waarschijnlijkheid volledig worden voldaan en aan de preferente crediteuren kan een gedeeltelijke uitkering plaatsvinden.

15-04-2020
 **15**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van het faillissement zal samenvallen met de verkoop/overdracht, dan wel anderszins afwikkeling van de aandelenpakketten zoals curanda die houdt.

19-06-2018
 11

Dit is het eindverslag.

15-04-2020
 **15**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen