

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	01-08-2018
Insolventienummer	F.05/15/840
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000012264:F001
Datum uitspraak	22-10-2015

R-C	mr. Schippers
Curator	Mr. V.F.M. Jongerius

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

WBC Bouwgroep B.V.

01-08-2018



### Gegevens onderneming

Snelliusstraat 10  
7102 ED WINTERSWIJK

01-08-2018



### Activiteiten onderneming

Financiële holding: het verkrijgen, zowel in eigendom als in genot, het vervreemden, huren en verhuren, beheren, financieren en exploiteren van en beleggen in onroerende zaken, effecten en andere vermogenswaarden.

01-08-2018



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 1.342.908,00	€ -819.744,00	€ 12.276.497,00
2014	€ 939.025,00	€ -1.316.821,00	€ 12.677.524,00
2015	€ 71.660,00	€ -874.476,00	€ 13.633.483,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

01-08-2018



## Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 10.566,40

01-08-2018



## Verslagperiode

van  
13-2-2018

t/m  
31-7-2018

01-08-2018



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

8	5,25 uur
---	----------

<b>totaal</b>	<b>5,25 uur</b>
---------------	-----------------

## Toelichting bestede uren

Totaal aantal uren 19,50

01-08-2018



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Stichting Administratiekantoor HB Winterswijk waarvan bestuurders zijn de heer H.J.A. Hegeman, Danny Bussman Holding B.V. de heer W.T van Gelder, De heer R.E. Bakker en de heer M.A.C. Hegeman houdt alle aandelen in WBC Holding B.V. De bestuurders van WBC Holding zijn Danny Bussman Holding B.V. (waarvan de heer D. Bussman enig aandeelhouder en bestuurder is) en H3 Holding B.V. (waarvan de heer H.J.A. Hegeman enig bestuurder en aandeelhouder is). WBC Holding is aandeelhouder en bestuurder van WBC Bouwgroep B.V.

01-08-2018



## 1.2 Lopende procedures

Niet gebleken is dat WBC Bouwgroep B.V. betrokken is bij een lopende procedure.

01-08-2018



## 1.3 Verzekeringen

Er zijn gebruikelijke verzekeringen afgesloten, die zijn beëindigd of worden beëindigd.

01-08-2018



## 1.4 Huur

Tussen H.J.A. Hegeman Onroerend Goed B.V. en WBC Bouwgroep B.V. is een huurovereenkomst gesloten betreffende het pand aan de Snelliusstraat 10 in Winterswijk. De curator heeft na toestemming van de rechter commissaris de huurovereenkomst tegen een zo kort mogelijke termijn opgezegd. Ook is een huurovereenkomst gesloten tussen WBC Bouwgroep B.V. en de heer C.B. Rutgers betreffende het pand te Nijmegen aan de Kerkenbos 10-15G. Ook deze huurovereenkomst is door de curator na toestemming van de rechter commissaris opgezegd.

01-08-2018



## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator dient de oorzaak of oorzaken van het faillissement van De WBC groep nog in kaart te brengen. Volgens de aandeelhouder/bestuurders is de directe aanleiding een liquiditeitstekort waarvoor aanvullende financiering was gevonden, maar uiteindelijk is deze financierer zijn verplichting niet nagekomen. De huisbankier de Rabobank wenste geen kredietuitbreiding te verstrekken. Voorafgaand aan de liquiditeitsproblemen hebben de vennootschappen waarvan WBC Holding B.V. aan het hoofd staat een aantal grote tegenvallers gehad. Met de verliezen uit het verleden heeft dit er uiteindelijk toe geleid dat op eigen verzoek het faillissement is aangevraagd.

01-08-2018



Op dit moment heeft de curator geen aanleiding om te twijfelen aan de oorzaak van het faillissement zoals aangegeven door de bestuurders. De curator zal nog een boekenonderzoek uitvoeren, waaruit een nadere bevestiging kan komen van de oorzaak.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
1

01-08-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
1

01-08-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-10-2015	1	
<b>totaal</b>	<b>1</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Afgewikkeld.

01-08-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

01-08-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

01-08-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

01-08-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

01-08-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

01-08-2018



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

De activa van de vennootschap bestaan voornamelijk uit deelnemingen. De curator heeft de financiële deelnemingen in kaart gebracht. De bevindingen tot op heden zijn:

01-08-2018



Aannemersbedrijf Gerritzen B.V., nader te noemen "Gerritzen":

Op eigen verzoek is het faillissement van Aannemersbedrijf A. Gerritzen & Zonen B.V. uitgesproken op 5 april 2016. De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van Gerritzen & Zonen B.V. (C/05/16/220 F).

Dit faillissement is op 28 december 2016 beëindigd door het verbindend worden van de uitdelingslijst.

WBC Doetinchem B.V.:

Op eigen verzoek is het faillissement van WBC Doetinchem B.V. uitgesproken op 5 april 2016. De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van WBC Doetinchem B.V. (C/05/16/221 F). Dit faillissement is beëindigd op 6 september 2016 bij gebrek aan baten.

BC Wam van Duren/WBC Vof:

Naast Wam van Duren is WBC Bouwgroep B.V. beherend vennoot in BC Wam van Duren/WBC Vof. Door het faillissement van WBC Bouwgroep B.V. is de Vof ontbonden. Er waren geen activiteiten meer in de Vof en de curator is in afwachting van de liquidatiebalans. WBC Oldenzaal B.V.: Gefailleerd op 23 oktober 2015 (C/05/15/850 F) De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van WBC Oldenzaal B.V. WBC Aannemingsbedrijf B.V.: Gefailleerd op 22 oktober 2015 (C/05/15/839 F). De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van WBC Aannemingsbedrijf B.V.

In tegenstelling tot hetgeen is vermeld in de eerste drie openbare verslagen zijn de navolgende vennootschappen deelnemingen of dochters van WBC Bouwgroep B.V. en niet van WBC Aannemingsbedrijf B.V.:

WBC Bau GmbH: In Duitsland is een insolvent-procedure gestart. Inmiddels is een Insolvenzberater benoemd.

Zorgeloos Wonen BV:

WBC Bouwgroep B.V. houdt 20% van de aandelen. De curator is in gesprek met een mogelijke koper van de aandelen, maar is afhankelijk van de statutaire aanbiedingsplicht. Voorts is de curator in afwachting van de jaarrekening 2015.

Gebleken is dat het actief (liquide middelen) van de vennootschap onvoldoende is om alle schulden (vorderingen van de aandeelhouders voor verrichten diensten) te kunnen voldoen.

Daarnaast rust er nog een garantieverplichting op de vennootschap die nog niet goed gewaardeerd kan worden. De aandeelhouders en de bestuurders zullen in het voorjaar van 2017 nader overleg voeren over de liquidatie van deze vennootschap.

BC WBC/ten TIJE Vof:

WBC Bouwgroep B.V. was een van twee beherend vennoten. De ander beherend vennoot is gefailleerd, waardoor de Vof ontbonden is. De Vof heeft geen activa alleen schulden aan de ex vennoten en de curator zal overleg voeren met de (indirect) bestuurders van WBC Bouwgroep B.V. tot liquidatie van de Vof.

De curator heeft met de curator van de andere beherend vennoot de ontbinding van de Vof verder ter hand genomen. Het uiteindelijk banksaldo is gelijkelijk verdeeld en de boedel heeft € 72,97 ontvangen, waarna de bankrekening is opgeheven en de Vof is uitgeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

BC WBC/Hegeman Vof

Aannemingsbedrijf was een van de twee beherend vennoten in WBC/Hegeman Vof. Door het faillissement van WBC Bouwgroep B.V. is de Vof ontbonden. De curator is in afwachting van de liquidatiebalans. De vennootschap had geen activiteiten meer en wordt uitgeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

De Buurtmakers Vof:

WBC Bouwgroep B.V. is een van de elf beherend vennoten. Door het faillissement van WBC Bouwgroep B.V. is de Vof ontbonden. De curator is in afwachting van de liquidatiebalans. De curator is in overleg met de overige vennoten, waarbij onderwerp van gesprek is de vordering die Aannemingsbedrijf heeft op de Vof. De liquidatiebalans is opgesteld. Hieruit is gebleken dat er geen uitkering zal volgen aan de vennoten. Een van de

vennoten heeft de garantieverplichtingen overgenomen, waarna de Vof wordt uitgeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Aanvulling zesde openbaar faillissementsverslag:

Zorgeloos Wonen B.V.:

Het overleg is doorgeschoven nu er teveel onduidelijkheden bestaan over de garantieverplichting.

De boedel heeft een restitutie van de verzekeringsmaatschappij ontvangen ad € 5.097,40.

Aanvulling zevende openbaar faillissementsverslag:

Zorgeloos Wonen B.V.:

Na afwikkeling van de garantieverplichting zal de vennootschap geliquideerd worden, zonder dat er een uitkering aan de aandeelhouders zal plaatsvinden.

De Buurtmakers Vof:

De Vof is inmiddels uitgeschreven uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel.

Aanvulling achtste openbaar faillissementsverslag:

Bouwcombinatie Wam&VanDuren/WBC vof:

Deze vennootschap onder firma is inmiddels geliquideerd en uitgeschreven uit het handelsregister.

Zorgeloos Wonen B.V.:

De aandeelhouders hebben geconstateerd dat de garantieverplichtingen hoger zijn dan het actief van de vennootschap. Het bestuur van de vennootschap heeft overeenstemming bereikt ter afkoop van de garantieverplichting en de vennootschap zal worden geliquideerd zonder uitdeling aan de aandeelhouders. De liquidatie is inmiddels in gang gezet.

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Afwikkelen financiële deelnemingen.

**01-08-2018**

 **8**

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 40.788,62	€ 3.388,00	
<b>totaal</b>	€ 40.788,62	€ 3.388,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Op basis van de debiteurenlijst totaal € 40.788,62.  
De curator heeft meegewerkt aan een overdracht van een vordering in concernverband aan de Rabobank en de boedel ontvangt een koopsom van € 2.000,00.

01-08-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afgewikkeld.

01-08-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 8.434.579,49

De Rabobank heeft een vordering ingediend van € 8.434.579,49. Een belangrijk deel van deze vordering betreft uitstaande bankgaranties ten bedrage van € 5.076.597.62. Voor de gehele kredietfaciliteit bestaat een hoofdelijke aansprakelijkheid van de 100% deelnemingen van WBC Holding B.V.

01-08-2018



### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

01-08-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor de vorderingen van de Rabobank is een hoofdelijke aansprakelijkheid van alle 100% deelnemingen van de WBC Holding B.V. welke vennootschappen de gebruikelijke zekerheden hebben verstrekt.

01-08-2018





## 5.4 Seperatistenpositie

De Rabobank valt aan te merken als separatist.

01-08-2018



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

01-08-2018



## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

01-08-2018



## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

01-08-2018



## 5.8 Boedelbijdragen

N.v.t.

01-08-2018



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Afgewikkeld.

01-08-2018



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

01-08-2018



#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

01-08-2018



### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Geen.

01-08-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

01-08-2018



#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

01-08-2018



#### **6.6 Opbrengst**

N.v.t.

01-08-2018



#### **6.7 Boedelbijdrage**

N.v.t.

01-08-2018



#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Geen.

01-08-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Uit de boekhouding zijn op eenvoudige wijze de rechten en verplichtingen van de vennootschap af te leiden.

01-08-2018



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen tot en met 2013 zijn gedeponeed.

01-08-2018



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is geen controleverklaring van de accountant. Op grond van artikel 2.396 lid 7 BW is WBC Bouwgroep B.V. hiervan vrijgesteld.

01-08-2018



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

01-08-2018



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

Tot op heden is (nog) niet gebleken van onbehoorlijk bestuur.

01-08-2018



### 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Nee

Tot op heden is (nog) niet gebleken van paulianeuze handelingen.

01-08-2018



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

(vooralnog) afgewikkeld.

01-08-2018



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

Salaris curator en overname loonverplichtingen UWV.

UWV: € 16.975,98

01-08-2018



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.373.644,00

Waarvan € 1.127.737,00 fiscale eenheid omzetbelasting.

01-08-2018



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 9.486,78

01-08-2018



### 8.4 Andere pref. crediteuren

Niet bekend.

01-08-2018



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

48

01-08-2018



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 465.578,96

01-08-2018



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens gebrek aan baten.

01-08-2018



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

- correspondentie crediteuren.

01-08-2018



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

01-08-2018



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

01-08-2018



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

01-08-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

01-08-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

WBC Bouwgroep B.V. houdt de aandelen van de gefailleerde vennootschap WBC Aannemingsbedrijf B.V. Zodra het faillissement van WBC Aannemingsbedrijf B.V. zal worden beëindigd, zal ook dit faillissement worden voorgedragen voor opheffing. Nagenoeg alle werkzaamheden in dit faillissement zijn verricht.

01-08-2018



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Zie paragraaf 10.1.

01-08-2018



### 10.3 Indiening volgend verslag

1-2-2019

01-08-2018



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**