

---

**OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG NR. 13**

**EX ARTIKEL 73a FAILLISEMENTSWET**

---

Dit verslag is het dertiende openbaar faillissementsverslag ex artikel 73a FW in het faillissement van Jaartsveld Infra B.V.

In dit verslag wordt veelvuldig verwezen naar de eerdere openbare verslagen. In het geval (voor de leesbaarheid van het verslag) tekst uit eerdere openbare verslagen is blijven staan, terwijl aan die tekst een toevoeging in dit verslag is opgenomen, is deze toevoeging **zwart** gearceerd.

**NAAM FAILLISEMENT** : Jaartsveld Infra B.V.

**INSCHRIJVINGSNUMMER KVK** : 09139803

**INSOLVENTIENUMMER** : C/05/13/535 F

**RECHTER-COMMISSARIS** : mr. E. Boerwinkel

**CURATOREN** : mr. V.F.M. Jongerius en mr. M. Timmer  
(BAX advocaten belastingkundigen)  
Postbus 218  
7000 AE Doetinchem  
T. 0314 - 37 55 00  
E. [v.jongerius@baxadvocaten.nl](mailto:v.jongerius@baxadvocaten.nl) / [m.timmer@baxadvocaten.nl](mailto:m.timmer@baxadvocaten.nl)

**AANVRAGER(S)** : Eigen aangifte

**DATUM FAILLISEMENT** : 14 juni 2013

**DATUM VERSLAG** : 17 oktober 2018

**DATUM VORIG VERSLAG** : 17 april 2018

**ALGEMEEN** Bij vonnis van de Rechtbank Gelderland d.d. 14 juni 2013 zijn de besloten vennootschappen: Jaartsveld Holding B.V, Jaartsveld Asphalt B.V., Sturriskolk B.V., Jaartsveld Infra B.V., Jaartsveld Materieel B.V. en Van den Berg Nijmegen B.V. in staat van faillissement verklaard.  
Bij vonnis van de Rechtbank Amsterdam is d.d. 18 juni 2013 de

besloten vennootschap Attendi B.V. in staat van faillissement verklaard.

Bij vonnis van de Rechtbank Zeeland- West Brabant d.d. 18 juni 2013 zijn de besloten vennootschappen: Inframeter B.V., VDHW Beheer B.V. en Van den Heuvel Werkendam B.V. in staat van faillissement verklaard.

Al deze vennootschappen behoren tot de Jaartsveld groep. De faillissementen van Jaartsveld Asphalt B.V., Sturriskolk B.V. en Inframeter B.V. zijn op 5 augustus 2014 opgeheven bij gebrek aan baten (art 16 Fw.).

Het faillissement van Jaartsveld Holding B.V is op 9 december 2014 opgeheven bij gebrek aan baten en het faillissement van VDHW Beheer B.V. is op 3 februari 2015 beëindigd door het verbindend worden van de uitdelingslijst.

Het faillissement van Attendi B.V is op 30 december 2015 opgeheven bij gebrek aan baten en het faillissement van Jaartsveld Materieel B.V. is op 30 december 2015 beëindigd door het verbindend worden van de uitdelingslijst.

Het faillissement van Van den Berg Nijmegen B.V. is op 28 februari 2018 beëindigd door het verbindend worden van de uitdelingslijst en het faillissement van Van den Heuvel Werkendam B.V. is op 13 maart 2018 beëindigd door het verbindend worden van de uitdelingslijst.

<b>BOEDELREKENINGNUMMER</b>	:	NL23 ABNA 0447 6432 15
<b>SALDO BOEDELREKENING</b>	:	€ 1.039.556,16 (stand per 17 oktober 2018)
<b>BIJLAGEN</b>	:	<b>Bijlage 1:</b> tijdregistratie; <b>Bijlage 2:</b> tussentijds financieel verslag.
<b>TIJDOPGAVE</b>		
Bestede uren in verslagperiode	:	6,30 uur
Bestede uren totaal	:	500,50 uur

## INLEIDING

### 1. Inventarisatie

1.1	<i>Directie en organisatie</i>	
	Rechtsvorm	Besloten vennootschap.
	Bestuurder(s) en aandeelhouders	Zie eerste openbaar verslag.
	Commissaris(sen)	n.v.t.
	Statutaire zetel	Silvolde
	Vestigingsadres(sen)	Sturriskolkweg 6a Varsseveld.
	Handelsnamen	Sturriskolk B.V.
	Activiteiten	Zie eerste openbaar verslag.
	Winst en verliesrekening	Zie tweede openbaar verslag.
	(Netto) Omzet	Zie tweede openbaar verslag.
	Balanstotaal	Zie tweede openbaar verslag.

1.2	Procedures	
	Omschrijving geschil	Status procedure + evt. datum machtiging overname
		<p>Tussen curanda als eisende partij en een aantal opdrachtgevers lopen (liepen) de navolgende procedures:</p> <p>- <u>Rechtbank Gelderland: gedaagde gemeente Oost Gelre:</u>  Curanda heeft in deze procedure aan hoofdsom gevorderd een bedrag van € 783.425,41, alsmede een bedrag van € 165.150,00 (ingeropen bankgarantie door de gemeente). Inmiddels heeft bij tussenvonnis d.d. 2 oktober 2013 (C/06/135025/HA ZA 12-481) de rechtbank geoordeeld dat door de gemeente Oost Gelre ten onrechte de ontbinding van de overeenkomst is ingeroepen. Uit dit tussenvonnis blijkt dat de gemeente Oost Gelre een betaling zal dienen te verrichten, waarbij over de hoogte van de vordering doorgeprocedeerd dient te worden. De gemeente Oost Gelre heeft appel ingesteld tegen het tussenvonnis. De rechter commissaris heeft toestemming verleend om door te procederen.  Op 25 november 2014 (zaaknummer 200.136.780) heeft het hof Arnhem-Leeuwarden arrest gewezen en het vonnis van de rechtbank bekrachtigd en de zaak - op voet van art 355 Rv - terug verwezen naar de rechtbank Gelderland om voort te procederen.  Door de curatoren is aan de gemeente Oost Gelre de handreiking gedaan om buiten rechte de zaak te schikken. Deze handreiking aan de gemeente Oost Gelre heeft niet tot een regeling geleid. De curatoren hebben op 4 november 2015 een akte genomen ter nadere onderbouwing van de schade, alsmede hebben partijen een voorstel gedaan aan de rechtbank tot benoeming van een deskundige.  Op 6 april 2016 heeft de rechtbank Gelderland wederom een tussenvonnis gewezen. De rechtbank heeft een bedrag van ruim € 80.000,00 toegewezen en uit een eerder tussenvonnis blijkt impliciet dat de gemeente Oost Gelre ten onrechte de bankgarantie van € 165.110,00 heeft ingeroepen. Bij het tussenvonnis hebben de curatoren een aantal bewijsopdrachten gekregen, om de schade nader te onderbouwen. De curatoren zullen op 4 mei 2016 een akte nemen, waarna de gemeente Oost Gelre daar op kan reageren. De verwachting is dat op zijn vroegst eind van dit jaar een eindvonnis zal worden gewezen, maar ook is niet uit te sluiten dat er alsnog een deskundige wordt benoemd. In dat geval zal het eindvonnis zeker niet worden gewezen in 2016. Bij tussenvonnis d.d. 30 september 2016 heeft de rechtbank Gelderland opnieuw een tussenvonnis gewezen. Uit dit tussenvonnis blijkt dat de rechtbank de vordering voor een bedrag € 463.675,49 excl. rente en proceskosten zal toewijzen. Voorts heeft de rechtbank een deskundige benoemt met de opdracht om de waarde van het door curanda verrichte meerwerk te begroten. Het eindvonnis valt te verwachten na het uitbrengen van het schriftelijk bericht van de deskundige, waarna partijen bij akte daar nog op kunnen reageren. De verwachting is dat in de zomer van 2017 een eindvonnis zal worden gewezen.  Het deskundigenbericht is in concept uitgebracht en partijen hebben de mogelijkheid gekregen om tot en met 25 april 2017 te reageren op dit rapport naar de deskundige. Nadien zal het</p>

		<p>deskundigenbericht aan de griffie worden gezonden.</p> <p>Naar aanleiding van het tussenvonnis heeft de Gemeente Oost-Gelre kennelijk aanleiding gezien om aan de boedel vast een betaling te verrichten van € 309.000,00.</p> <p>De rechtbank heeft op 20 september 2017 in conventie een eindvonnis gewezen en de Gemeente Oost Gelre veroordeeld tot betaling aan de boedel van een bedrag ad € 501.594,34 excl. rente en excl. proceskosten.</p> <p>De Gemeente Oost Gelre zal gezien het reeds ontvangen bedrag van ruim € 300.000,00 door de boedel, nog een bedrag van circa € 250.000,00 aan de boedel op grond van het vonnis dienen te voldoen.</p> <p>De Gemeente Oost Gelre kan nog tegen dit vonnis in hoger beroep komen, maar alleen tegen de hoogte van het toegewezen bedrag kan worden geappelleerd. Bij tussentijds appel heeft in eerdere instantie het gerechtshof de grieven van de Gemeente Oost Gelre tegen het tussenvonnis van de rechtbank met betrekking tot de ontbinding van de aannemingsovereenkomst afgewezen.</p> <p>De Gemeente Oost Gelre heeft hoger beroep ingesteld tegen het vonnis van de rechtbank Gelderland van 20 september 2017. De rechtbank heeft ruim € 500.000,00 excl. rente en proceskosten toegewezen, waarvan de Gemeente Oost Gelre ruim € 300.000,00 heeft voldaan aan de boedel. Het materiele belang van het hoger beroep is circa € 250.000,00.</p> <p>Op 8 mei 2018 dient de memorie van antwoord te worden ingediend. Voor de curatoren treedt op mr. Den Houting van Rozemond Advocaten. Rozemond Advocaten heeft al voor faillissement opdracht gekregen van Jaartsveld Infra B.V., welke opdracht na toestemming van de rechter-commissaris door de curatoren (na faillissement) is bevestigd. Mr. den Houting heeft tot op heden alle procedures gevoerd.</p> <p><b>Het Hof zal beslissen op 20 november 2018 over verdere voortgang, waarbij naar alle waarschijnlijkheid een comparitie van partijen wordt gelast.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Rechtbank Rotterdam: gedaagde gemeente Rotterdam;</u></li> <li>- <u>Raad van Arbitrage bouw: gedaagde gemeente Doesburg;</u></li> <li>- <u>Raad van Arbitrage bouw: gedaagde gemeente Arnhem.</u></li> </ul> <p>Zie achtste openbaar verslag.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-<u>Rechtbank Noord-Holland: gedaagde gemeente Heerhugowaard.</u></li> </ul> <p>Zie zevende openbaar verslag.</p>
--	--	---

1.3	<i>Duurovereenkomsten</i>	
	Soort overeenkomst	Status:
	Huurovereenkomst	Zie eerste openbaar verslag.
	Nutsvoorzieningen	Zie eerste openbaar verslag.

	Telefoon abonnementen	n.v.t.
	Bedrijfsverzekering	Zie eerste openbaar verslag.
	Diverse overeenkomsten	n.v.t.

1.4	<i>Oorzaak faillissement</i>	
	Zie eerdere openbare verslagen.	
	werkzaamheden	– <b>Hoger beroepsprocedure voeren als geïntimeerde tegen de Gemeente Oost Gelre.</b>

## 2. Personeel

2.1	Aantal ten tijde van het faillissement	Zie eerste openbaar verslag.
2.2	Aantal in het jaar voor faillissement	Zie eerste openbaar verslag.
2.3	Datum ontslaanzaanzegging	Zie eerste openbaar verslag.
	Machtiging rechter-commissaris	Zie eerste openbaar verslag.
2.4	Status afwikkeling UWV	Zie tweede openbaar verslag.
2.5	Werkzaamheden	Afgewikkeld.

## 3. Activa

	<i>Onroerende zaken</i>	
3.1	Beschrijving	n.v.t.
	Rechten van derden	n.v.t.
	Beslagen	n.v.t.
	Taxatie	n.v.t.
3.2	Verkoopopbrengst	n.v.t.
3.3	Hoogte hypotheek	n.v.t.
3.4	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.
	<i>Bedrijfsmiddelen</i>	
3.5	Beschrijving	Zie eerste openbaar verslag.
	Rechten van derden	Zie eerste openbaar verslag.
	Beslagen	n.v.t.
	Taxatie	Zie eerste openbaar verslag.
3.6	Verkoopopbrengst	Zie eerste openbaar verslag.
3.7	Boedelbijdrage	n.v.t.
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	Zie verkoopopbrengst.
	<i>Voorraad / onderhanden werk</i>	
3.9	Beschrijving	Zie eerdere openbare verslagen.
	Rechten van derden	Zie eerste openbaar verslag.
	Beslagen	n.v.t.
	Taxatie	Zie 3.5.
3.10	Verkoopopbrengst	Zie vierde openbaar verslag.
3.11	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	Afgewikkeld.
	<i>Overige activa</i>	
		Zie voorlopig financieel verslag (bijlage 2).

#### 4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	Vorderingen niet zijnde op groepsmaatschappijen circa € 1.700.000,00.
	Rechten van derden	Pandrecht Rabobank.
	Beslagen	n.v.t.
4.2	Opbrengst	Zie tiende openbaar verslagen.
4.3	Boedelbijdrage	Er is geen boedelbijdrage ontvangen. De bank is als separatist volledig voldaan.
	Werkzaamheden	Afgewikkeld.

#### 5. Bank / Zekerheden

5.1	Vordering(en) van de bank(en)	Zie negende openbaar verslag.
5.2	Leasecontracten	Zie eerste openbaar verslag.
5.3	Beschrijving zekerheden	Zie paragraaf 3.5
5.4	Boedelbijdragen	n.v.t.
5.5	Eigendomsvoorbehoud	Zie eerste openbaar verslag.
5.6	Reclamerechten	n.v.t.
5.7	Retentierechten	n.v.t.
	<i>Werkzaamheden</i>	
		Afgewikkeld.

#### 6. Doorstart / voortzetten

	<i>Voortzetten</i>	
6.1	Exploitatie/zekerheden	Zie tweede openbaar verslag.
6.2	Financiële verslaglegging	Zie bijgaand tussentijds financieel verslag (bijlage 2).
	Werkzaamheden	Afwikkelen projecten.
	<i>Doorstart</i>	
6.3	Beschrijving	Zie 6.1
6.4	Verantwoording	n.v.t.
6.5	Opbrengst	n.v.t.
6.6	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

#### 7. Rechtmatigheid

7.1	Boekhoudplicht	Zie vierde openbaar verslag.
7.2	Depot jaarrekeningen	Zie eerste openbaar verslag.
7.3	Goedkeurende verklaring accountant	Zie eerste openbaar verslag.
7.4	Volstorting aandelen	Aandelen zijn volgestort.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	Zie vierde openbaar verslag.
7.6	Paulianeus handelen	Zie eerste openbaar verslag.
	Werkzaamheden	Afgewikkeld.

#### 8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	Zie voorlopig financieel verslag ( <b>bijlage 2</b> ).
8.2	Preferente vordering van de fiscus	€ 2.093.746,65
8.3	Preferente vordering van het UWV	€ 83.662,00
8.4	Andere preferente crediteuren	€ 5.425,50
8.5	Aantal concurrente crediteuren	404 (bijgewerkt t/m 17 april 2018)

8.6	Bedrag concurrente crediteuren	€ 7.987.977,45 (ingediende vorderingen)
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Nog niet bekend.

## 9. Overig

9.1	Termijn afwikkeling faillissement	Het arrest van het Hof Arnhem-Leeuwarden in de procedure tegen de Gemeente Oost Gelre zal afgewacht dienen te worden. Gezien de doorlooptijden van het Hof en mogelijke proceshandelingen is dit arrest zeker niet in 2018 te verwachten. Behoudens voornoemde procedure en het definitief vaststellen van de fiscale schuld zijn de overige zaken in dit faillissement afgewikkeld. <b>De verwachting is dat een gedeelte van de preferente vorderingen volgens de rangregeling kunnen worden voldaan, terwijl er geen uitkering zal kunnen plaatsvinden aan de concurrente crediteuren.</b>
9.2	Plan van aanpak	Zie paragraaf 9.1.
9.3	Indiening volgend verslag	<b>April 2019</b>

*Voor de goede orde wordt er op gewezen dat aan dit verslag en de daaraan gevoegde bijlagen geen rechten ontleend kunnen worden en dat het verslag uitsluitend een weergave is van de feiten en omstandigheden zoals deze thans ter kennis van de curator zijn gekomen. Het is mogelijk dat relevante informatie op het tijdstip van het opmaken van dit verslag nog niet bekend is en dat kan ingrijpende gevolgen hebben voor de positie van de crediteuren.*

Doetinchem, 17 oktober 2018

mede namens mr. M. Timmer,  
mr. V.F.M. Jongerius  
curatoren