

---

**OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG NR. 5**

**EX ARTIKEL 73a FAILLISEMENTSWET**

---

Dit verslag is het vijfde openbaar faillissementsverslag ex artikel 73a FW in het faillissement van Jaartsveld Infra B.V.

In dit verslag wordt veelvuldig verwezen naar de eerdere openbare verslagen. In het geval (voor de leesbaarheid van het verslag) tekst uit eerdere openbare verslagen is blijven staan, terwijl aan die tekst een toevoeging in dit verslag is opgenomen, is deze toevoeging **zwart** gearceerd.

**NAAM FAILLISEMENT** : Jaartsveld Infra B.V.

**INSCHRIJVINGSNUMMER KVK** : 09139803

**INSOLVENTIENUMMER** : C/05/13/535 F

**RECHTER-COMMISSARIS** : mr. J.A. Verspui

**CURATOREN** : mr. V.F.M. Jongerius en mr. M. Timmer  
(BAX advocaten belastingkundigen)  
Postbus 218  
7000 AE Doetinchem  
T. 0314 - 37 55 00  
E. [v.jongerius@baxadvocaten.nl](mailto:v.jongerius@baxadvocaten.nl) / [m.timmer@baxadvocaten.nl](mailto:m.timmer@baxadvocaten.nl)

**AANVRAGER(S)** : Eigen aangifte

**DATUM FAILLISEMENT** : 14 juni 2013

**DATUM VERSLAG** : 7 november 2014

**DATUM VORIG VERSLAG** : 8 mei 2014

**ALGEMEEN** Bij vonnis van de Rechtbank Gelderland d.d. 14 juni 2013 zijn de besloten vennootschappen: Jaartsveld Holding B.V., Jaartsveld Asphalt B.V., Sturriskolk B.V., Jaartsveld Infra B.V., Jaartsveld Materieel B.V. en Van den Berg Nijmegen B.V. in staat van faillissement verklaard.  
Bij vonnis van de Rechtbank Amsterdam is d.d. 18 juni 2013 de besloten vennootschap Attendi B.V. in staat van faillissement verklaard.

Bij vonnis van de Rechtbank Zeeland- West Brabant d.d. 18 2013 zijn de besloten vennootschappen: Inframeter B.V., VDHW Beheer B.V. en Van den Heuvel Werkendam B.V. in staat van faillissement verklaard.

Al deze vennootschappen behoren tot de Jaartsveld groep. **De faillissementen van Jaartsveld Asphalt B.V., Sturriskolk B.V. en Inframeter B.V. zijn op 5 augustus 2014 opgeheven bij gebrek aan baten (art 16 Fw.).**

**BOEDELREKENINGNUMMER** : NL23 ABNA 0447 6432 15

**SALDO BOEDELREKENING** : € 559.882,59 (5 november 2014)

**BIJLAGEN** : **Bijlage 1:** tijdregistratie;  
**Bijlage 2:** tussentijds financieel verslag.

#### TIJDOPGAVE

Bestede uren in verslagperiode : 32,30 uur

Bestede uren totaal : 414,80 uur

#### INLEIDING

##### 1. Inventarisatie

1.1	<i>Directie en organisatie</i>	
	Rechtsvorm	Besloten vennootschap.
	Bestuurder(s) en aandeelhouders	Zie eerste openbaar verslag.
	Commissaris(sen)	n.v.t.
	Statutaire zetel	Silvolde
	Vestigingsadres(sen)	Sturriskolkweg 6a Varsseveld
	Handelsnamen	Sturriskolk B.V.
	Activiteiten	Zie eerste openbaar verslag.
	Winst en verliesrekening	Zie tweede openbaar verslag.
	(Netto) Omzet	Zie tweede openbaar verslag.
	Balanstotaal	Zie tweede openbaar verslag.

1.2	<i>Procedures</i>	
	Omschrijving geschil	Status procedure + evt. datum machtiging overname
		Tussen curanda als eisende partij en een viertal opdrachtgevers lopen de navolgende procedures: - Rechtbank Gelderland: gedaagde gemeente Oost Gelre. Curanda heeft in deze procedure aan hoofdsom gevorderd een bedrag van € 783.425,41, alsmede een bedrag van € 165.150,00 (ingeropen bankgarantie door de gemeente). Inmiddels heeft bij tussenvonnis d.d. 2 oktober 2013 (C/06/135025/HA ZA 12-481) de rechtbank geoordeeld dat door de gemeente Oost Gelre ten onrechte de ontbinding van de overeenkomst is ingeroepen. Uit dit tussenvonnis blijkt dat de gemeente Oost Gelre een betaling zal dienen te verrichten, waarbij over de hoogte van de vordering doorgeprocedeerd dient te worden. De gemeente Oost Gelre heeft appel ingesteld tegen het tussenvonnis. De rechter commissaris

		<p>heeft toestemming verleend om door te procederen. Bij het Gerechtshof zijn de processtukken inmiddels uitgewisseld <b>en het arrest is bepaald op 1 december 2014.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rechtbank Rotterdam: gedaagde gemeente Rotterdam;</li> <li>- Raad van Arbitrage bouw: gedaagde gemeente Doesburg;</li> <li>- Raad van Arbitrage bouw: gedaagde gemeente Arnhem.</li> </ul> <p>In de drie laatst genoemde procedures zijn de curatoren opgeroepen om zich uit te laten over het overnemen van de procedure.</p> <p>Middels een akte van cessie van voor faillissement zijn ondermeer de vorderingen van curanda op de gemeente Rotterdam, gemeente Doesburg en de gemeente Arnhem overgenomen door Van den Herik Kust- en Oeverwerken B.V., nader te noemen "Van den Herik". Bij deze overeenkomst is ondermeer bedongen dat curanda de procedures zal voeren, waarbij de opbrengst onder aftrek van de kosten aan Van den Herik wordt voldaan, waarbij Van den Herik bindende aanwijzingen kan geven aan curanda.</p> <p>De curatoren hebben meegewerkt aan overname van de procedures en daar met Van den Herik nadere afspraken overgemaakt.</p>
--	--	---

1.3	<i>Duurovereenkomsten</i>	
	Soort overeenkomst	Status:
	Huurovereenkomst	Zie eerste openbaar verslag.
	Nutsvoorzieningen	Zie eerste openbaar verslag.
	Telefoon abonnementen	n.v.t.
	Bedrijfsverzekering	Zie eerste openbaar verslag.
	Diverse overeenkomsten	n.v.t.

1.4	<i>Oorzaak faillissement</i>	
	Zie eerdere openbare verslagen.	
	werkzaamheden	<ul style="list-style-type: none"> <li>- voortzetten procedure tegen de gemeente Oost Gelre;</li> <li>- monitoren procedures Van den Herik.</li> </ul>

## 2. Personeel

2.1	Aantal ten tijde van het faillissement	Zie eerste openbaar verslag.
2.2	Aantal in het jaar voor faillissement	Zie eerste openbaar verslag.
2.3	Datum ontslagaanzegging	Zie eerste openbaar verslag.
	Machtiging rechter-commissaris	Zie eerste openbaar verslag.
2.4	Status afwikkeling UWV	Zie tweede openbaar verslag.
2.5	Werkzaamheden	Afgewikkeld.

## 3. Activa

	<i>Onroerende zaken</i>	
3.1	Beschrijving	n.v.t.
	Rechten van derden	n.v.t.
	Beslagen	n.v.t.
	Taxatie	n.v.t.
3.2	Verkoopopbrengst	n.v.t.
3.3	Hoogte hypotheek	n.v.t.
3.4	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

	<i>Bedrijfsmiddelen</i>	
3.5	Beschrijving	Zie eerste openbaar verslag.
	Rechten van derden	Zie eerste openbaar verslag.
	Beslagen	n.v.t.
	Taxatie	Zie eerste openbaar verslag.
3.6	Verkoopopbrengst	Zie eerste openbaar verslag.
3.7	Boedelbijdrage	n.v.t.
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	Zie verkoopopbrengst.
	<i>Voorraad / onderhanden werk</i>	
3.9	Beschrijving	Zie eerdere openbare verslagen.
	Rechten van derden	Zie eerste openbaar verslag.
	Beslagen	n.v.t.
	Taxatie	Zie 3.5.
3.10	Verkoopopbrengst	Zie vierde openbaar verslag.
3.11	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	Afgewikkeld.
	<i>Overige activa</i>	
		Zie voorlopig financieel verslag (bijlage 2).

#### 4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	Vorderingen niet zijnde op groepsmaatschappijen circa € 1.700.000,00
	Rechten van derden	Pandrecht Rabobank.
	Beslagen	n.v.t.
4.2	Opbrengst	<p>Het incasseren van debiteuren dient per project plaats te vinden. De reden hiervoor is dat naast het gefactureerde bedrag in veel projecten het uitgevoerde werk nog dient te worden gefactureerd, terwijl curanda nagenoeg standaard bij aanvaarding van de opdracht een bankgarantie diende te stellen. Doordat een aantal opdrachtgevers de aannemingsovereenkomst heeft ontbonden, zijn de curatoren druk doende per project afspraken te maken, waarbij aan de orde komt het openstaande bedrag zowel gefactureerd als nog niet gefactureerd, de bankgarantie, alsmede de mogelijke schade van de opdrachtgever.</p> <p>Op moment van faillissement waren er 29 projecten nog niet afgerond. Een aantal projecten was juist gestart, of qua uitvoering gedeeltelijk opgeleverd. Andere projecten waren afgerond, maar om allerlei redenen nog niet financieel afgewikkeld. De curatoren hebben met nagenoeg alle opdrachtgevers overleg gevoerd en per project is een beeld ontstaan voor de boedel. Een grof overzicht hiervan luidt per 4 november 2014 als volgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Project afgewikkeld, waarbij opdrachtgever heeft betaald en/of bankgarantie heeft teruggezonden: 16;</li> <li>-Project afgewikkeld met gesloten beurzen: 3;</li> <li>-Project in kaart gebracht waarbij nog financiële afspraken dienen te worden gemaakt: 2;</li> <li>-Project wordt voortgezet/ondersteund waarbij onderaannemer project zal afronden: 2;</li> <li>-Overeenkomst ontbonden en/of bankgarantie ingeroepen (veelal verliesgevende projecten): 2. In deze projecten zijn de curatoren (bijgestaan door een bouwrechtadvocaat na</li> </ul>

		<p>toestemming van de rechter commissaris) in overleg met de opdrachtgevers om te controleren of de schade zodanig is dat de opdrachtgevers terecht een beroep op de bankgarantie hebben gedaan, dan wel terecht een beroep doen op verrekening van de openstaande facturen en/of het onderhanden werk niet betalen.</p> <p>-Procedure aanhangig: 4 (zie paragraaf 1.2).</p> <p>Tot op heden is op de faillissementsrekening ter afwikkeling van de projecten (openstaande debiteuren en na faillissement gefactureerd werk) € 1.888.207,61 (incl. btw) voldaan. Op basis van het pandrecht is van dit bedrag inmiddels € 227.304,70 aan de bank afgedragen en € 1.070.591,94 (incl. btw) afgedragen aan de onderaannemer die de curatoren hebben ingeschakeld, na toestemming van de rechter commissaris, bij het afmaken van de projecten. De curatoren verwijzen naar het aangehechte financiële verslag (bijlage 2).</p> <p><b>In nog 4 projecten staan bankgaranties open tot een totaal bedrag van € 436.528,00</b></p>
4.3	Boedelbijdrage	<p>De Rabobank heeft de curator verzocht de debiteuren te incasseren. Met de bank is een boedelbijdrage van 50% overeengekomen. <b>Op basis van het pandrecht is inmiddels € 227.304,70 aan de bank afgedragen.</b></p>
	Werkzaamheden	<p><b>Gesprekken voeren met opdrachtgevers Aangezien een aantal bankgaranties tot soms volgend jaar nog uitstaan en/of de werkzaamheden thans door de onderaannemers worden uitgevoerd, betekent dit dat deze projecten nog niet definitief kunnen worden afgewikkeld en de verwachting is dat pas in de loop van 2015 al deze projecten definitief zijn afgewikkeld.</b></p>

## 5. Bank / Zekerheden

5.1	Vordering(en) van de bank(en)	<p>De huisbankier heeft op 24 juni 2013 de navolgende vordering ingediend waarvoor curanda hoofdelijk aansprakelijk is naast andere groepsmaatschappijen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Restant hoofdsom lening exclusief rente en kosten vanaf 1 juni 2013: € 110.000,00.</li> <li>- Rekening courant krediet exclusief rente en kosten: € 690.830,07.</li> <li>- Nadat de curatoren en de bank de administraties van de bankgaranties naast elkaar hebben gelegd bleken er op datum faillissement door de bank 45 bankgaranties voor het totale concern met een waarde van € 2.724.046,00 te zijn afgegeven.</li> </ul> <p><b>Na faillissement zijn tot 1 november 2014 zeven bankgaranties (in concernverband) ingeroepen en uitbetaald, voor een totaalbedrag van € 460.766,00. Eenentwintig bankgaranties (in concernverband) zijn geretourneerd, met een waarde van € 1.451.722,00. De verwachting is dat van de nog zeventien openstaande bankgaranties (in concernverband) waarde € 811.588,00, deze zeker niet allemaal zullen worden ingeroepen.</b></p>
-----	-------------------------------	---

		<p>Alle bankrekeningen van de Rabobank met de vennootschappen in het concern zijn geconcentreerd en de saldi naar één rekeningnummer overgeschreven. Op deze rekening is de opbrengst van de veiling (pandrecht), alsmede in mei 2014 een voorschot vanaf de boedelrekeningen van het concern ter zake door de boedels geïncasseerde debiteuren, bijgeschreven. In oktober 2014 heeft een tweede afrekening tussen boedel en bank plaats gevonden. De lening van € 110.000,00 is afgelost alsmede de debetstand aangezuiverd, zodat de bank als er geen bankgaranties worden ingeroepen alleen nog provisie op deze bankgaranties te vorderen heeft. Op dit moment bedraagt de provisie per kwartaal circa € 1.200,00 voor de uitstaande bankgaranties per 1 november 2014.</p> <p>De bank kan in het geval een of meerdere bankgaranties worden ingeroepen, nog aanspraak maken op door de boedel geïncasseerde debiteuren op grond van haar pandrecht.</p>
5.2	Leasecontracten	Zie eerste openbaar verslag.
5.3	Beschrijving zekerheden	Zie paragraaf 3.5
5.4	Boedelbijdragen	n.v.t.
5.5	Eigendomsvoorbehoud	Zie eerste openbaar verslag.
5.6	Reclamerechten	n.v.t.
5.7	Retentierechten	n.v.t.
	<i>Werkzaamheden</i>	
		Afwikkelen positie bank/boedel.

## 6. Doorstart / voortzetten

	<i>Voortzetten</i>	
6.1	Exploitatie/zekerheden	Zie tweede openbaar verslag.
6.2	Financiële verslaglegging	Zie bijgaand tussentijds financieel verslag (bijlage 2).
	Werkzaamheden	Afwikkelen projecten.
	<i>Doorstart</i>	
6.3	Beschrijving	Zie 6.1
6.4	Verantwoording	n.v.t.
6.5	Opbrengst	n.v.t.
6.6	Boedelbijdrage	n.v.t.
	Werkzaamheden	n.v.t.

## 7. Rechtmatigheid

7.1	Boekhoudplicht	Zie vierde openbaar verslag.
7.2	Depot jaarrekeningen	Zie eerste openbaar verslag.
7.3	Goedkeurende verklaring accountant	Zie eerste openbaar verslag.
7.4	Volstorting aandelen	Aandelen zijn volgestort.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	Zie vierde openbaar verslag.
7.6	Paulianeus handelen	Zie eerste openbaar verslag.
	Werkzaamheden	Zo nodig nader onderzoek naar boekhouding en taakvervulling bestuur.

## 8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	Zie voorlopig financieel verslag (bijlage 2).
8.2	Preferente vordering van de fiscus	€ 2.147.940,00
8.3	Preferente vordering van het UWV	€ 83.662,00
8.4	Andere preferente crediteuren	€ 5.425,50
8.5	Aantal concurrente crediteuren	<b>402 (bijgewerkt t/m 5 november 2014)</b>
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	<b>€ 7.906.906,92 (ingediende vorderingen)</b>
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Nog niet bekend.

## 9. Overig

9.1	Termijn afwikkeling faillissement	Doordat een aantal projecten nog niet is afgewikkeld, alsmede procedures worden gevoerd, zal dit faillissement op zijn vroegst in 2015 kunnen worden afgewikkeld.
9.2	Plan van aanpak	Prioriteit heeft het afwickelen van de projecten en in de komende verslagperiode zullen de curatoren hun aandacht daar op richten.
9.3	Indiening volgend verslag	<b>Mei 2015</b>

*Voor de goede orde wordt er op gewezen dat aan dit verslag en de daaraan gevoegde bijlagen geen rechten ontleend kunnen worden en dat het verslag uitsluitend een weergave is van de feiten en omstandigheden zoals deze thans ter kennis van de curator zijn gekomen. Het is mogelijk dat relevante informatie op het tijdstip van het opmaken van dit verslag nog niet bekend is en dat kan ingrijpende gevolgen hebben voor de positie van de crediteuren.*

Doetinchem, 7 november 2014

mede namens mr. M. Timmer,  
mr. V.F.M. Jongerius  
curatoren